



工程联系函

(编号: 001)

致: 重庆市林业投资开发有限责任公司
重庆市林木种苗站
重庆天健工程咨询(重庆)有限公司

抄送: _____ / _____

项目名称: 重庆现代林业综合防控监测中心建设工程(一期)

合同编号: 中建新疆建工 TM&CQ01202204903009

主题: 关于总包结算尾款支付及现场移交相关事宜的函件

主要内容:

《重庆市现代林业综合防控监测中心建设工程(一期)施工总承包合同》、《重庆市现代林业综合防控监测中心建设工程(一期)项目建设四方协议》及《重庆市现代林业综合防控监测中心建设工程(一期)项目建设四方协议(二)》约定“工程竣工验收合格后,进度款支付至合同总价的80%(实际完成工程投资达不到合同总价的,则支付实际完成工程投资的80%)”、“经结算审计完成后30个工作日内,进度款支付至审定结算总价的97%”(附件1)。

目前,我司承建的现代林业综合防控监测中心建设工程(一期)项目我司已完成了合同内的相关施工内容,因施工总承包合同范围内未包含室外污水处理、室外消防、外部供水、外部供电、外部燃气、室外停车场等建设内容(上述内容为住建委综合验收的必要条件),达不到南川区住建委竣工联合验收条件,为后续项目进入精装阶段创造条件,在2023年6月5日代建公司组织11家单位对共同召开并通过了本工程完工联合内部验收工作(附件2)。

结算审核工作已与2024年7月完成,并出具结算审核报告(附件3)。

项目完工内部验收通过后至今,已多次出现材料商、劳务分包、专业分包的维稳问题,同时又受建筑行业下行的影响,今年企业经营困难,已无力继续垫资。

年关将至,为确保春节前社会面的稳定,消除分包、分供的不稳定因素,避免因工程款问题发生大规模群体上访事件,我司向贵司申请工程款支付至结算额97%,并承诺如下几点事项:

1、本次工程款项支付后,一是优先保障本项目农民工欠薪的支付,确保不再发生农民工欠薪投诉、上访等事件;二是配合贵司组织本项目全部分包商、班



组、临工等开会确认，并向贵司提交本项目全部分包商、班组、临工的支付明细表（信息明确到工人名称、工种、身份证号码、金额等）（附件4），以及相关支付确认资料，以上资料的真实性由我司承担；三是承诺将支付相关资料面向社会公示。

2、虽本工程未进行住建部门综合竣工，我司承诺，在业主方后续的精装单位、室外工程单位进场后给予配合。

3、如若后续项目存在质量相关问题，经甲方通知后未能及时进行整改，可予质保金扣除。

4、现场已按照业主方要求清理，并留设工地大门及围挡，请业主方对已完工程现场予以接收。

项目经理：



重庆现代林业综合防控监测中心建设工程（一期）项目部

年 月 日



附件 2: 阶段验收记录表

单位(子单位)工程阶段验收记录

工程名称	重庆市现代林业综合防控监测中心建设工程(一期)	单位(子单位)工程名称	体量A、B-1、B-2、B-3		
结构类型	框架结构	层数/建筑面积	-2-4F/11979.17m ²		
施工单位	中建新疆建工(集团)有限公司	施工单位技术负责人			
施工单位项目负责人	吕建军	施工单位项目技术负责人	秦龙山		
开工日期	2021年9月1日	完工日期	2023年5月31日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 8 分部, 经审查符合设计及标准规定 8 分部	同意验收		
2	质量控制资料核查	共 180 项, 经审查符合规定 180 项	同意验收		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 68 项, 符合规定 68 项, 共抽查 40 项, 符合规定 40 项, 经返工处理符合规定 0 项	同意验收		
4	观感质量验收	共抽查 113 项, 达到“好”和“一般”的 113 项, 经返修处理符合要求的 0 项	好		
综合验收结论		通过验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (签字) 	(公章) 总监理工程师: (签字、加盖执业印章) 	(公章) 项目负责人: (签字、加盖执业印章) 	(公章) 项目负责人: (签字、加盖执业印章) 	(公章) 项目负责人: (签字、加盖执业印章)
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注: 1. 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

2. 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位项目负责人参加验收, 施工单位的技术、质量负责人、分包单位项目负责人也应该参加验收。



附件 3：结算汇总表

建设工程结算跟踪审计定案汇总表

工程名称：重庆市现代林业综合防控监测中心建设工程（一期）

序号	工程项目名称	送审金额（元）	审定金额（元）	审减金额（元）	审减率
1	重庆市现代林业综合防控监测中心建设工程（一期）	40,102,197.10	34,779,430.70	5,322,766.40	13.27%
合 计		40,102,197.10	34,779,430.70	5,322,766.40	13.27%

监理单位（盖章）：DAB金什塔恒梁检测万敏什塔恒梁检测元集角基

<p>建设单位（盖章）： 重庆市林木种苗站 704471252</p> <p>项目负责人： 8001901181800</p> <p>项目经办人： 8001908118181818</p> <p>年 月 日</p>	<p>工程造价审核单位（盖章）： 重庆市工程造价咨询有限公司 4510000418051</p> <p>法定代表人或其授权代理人： 刘新宇</p> <p>签字或盖章： 8001908118181818</p> <p>年 月 日</p>	<p>施工单位（盖章）： 中建新疆建工（集团）有限公司 4510000418051</p> <p>法定代表人或其授权代理人： 刘新宇</p> <p>签字或盖章： 8001908118181818</p> <p>年 月 日</p>
---	---	--





附件 4：南川项目工程欠付明细

南川现代林业项目分供商欠付明细汇总

序号	单位名称	合同内容	单位联系人	联系方式	欠付金额
1	重庆千变科技有限公司	智慧工地	陈浩	17726281321	3.01
2	吴江市锦瑞彩板钢架厂	活动板房	徐永明	13585123337	8.40
3	重庆斗大混凝土有限公司	商品混凝土	夏伟	15978970849	4.48
4	重庆川银建材有限公司	砌体材料	谷锐	13983055107	4.30
5	重庆尚古建材有限公司	商品混凝土	鲜祖兵	17764856647	46.00
6	重庆中建盛彩企业管理咨询有限公司	CI标准化	刘华	18983903308	48.62
7	福建盛远健商贸有限公司	蒸压加气混凝土砌块	谢高雄	18184310977	22.60
8	重庆峻崇新型建材有限公司	砂浆	汪勇	13608396806	26.77
9	重庆合众合建筑材料有限公司	机电安装材料	刘萍	18602384888	431.85
10	重庆美心印象新材料科技有限公司	防火门材料、门窗	罗昭建	13627637928	50.26
11	中建电子商务	pro			29.57
	合计				675.86

南川现代林业项目分包商欠付明细汇总

序号	单位名称	合同内容	单位联系人	联系方式	欠付金额
1	江苏聚泰建设工程有限公司	土建、临建	田天生	13341778878	231.50
2	重庆岩岩地基基础工程有限公司	桩基	刘宗林	18002347623	12.00
3	重庆忠禹防水工程有限公司	防水	何开林	15823276656	5.00
4	南京鸣科建设工程有限公司	机电劳务、临水临电	周传振	15161488538	15.00
5	四川火立建设工程有限公司	外墙保温、涂料	李刚	13982738585	21.24
6	福建瀚筑建设工程有限公司	装饰装修、二次结构	谢高雄	18184310977	90.87
7	重庆美特建筑装饰设计工程有限公司	幕墙	罗昭建	13627637928	10.00
8	重庆市天网建筑机械租赁有限责任公司	塔吊	赵德涛	15683908008	20.00
	合计				408.61



砌体和木工人员工资表(江苏宏莱鑫)					
序号	姓名	身份证号	联系方式	工资	备注
1	蔡学云	510226196701296695	15023272872		2-6月工资
2	傅先斌	500384198402122819	13637857800	39420	2-6月工资
3	王礼	500382198912025733	19802311792	38000	2-6月工资
4	刘光国	510226196807164973	13637973429	15000	2-6月工资
5	郭安强	512323197405283219	18290343836	10000	2-6月工资
6	土义存	510226197111027096	13883426958	42000	2-6月工资
7	杨建辉	510283198206275295	18883929432	14500	2-6月工资
8	李安闲	510283197808180985	13368452268	62000	2-6月工资
9	张定华	51052319760212227X	13102376553	18500	2-6月工资
10	易正刚	510226197309226605	18202330919	16500	2-6月工资
11	魏盛学	510226196809150970	15123960917	23500	2-6月工资
12	黄存梅	510226197701180988	13389623586	16500	2-6月工资
				315920	

砌体和木工人员工资表(江苏宏莱鑫)					
序号	姓名	身份证号	联系方式	工资	备注
13	李冬林	510226196809177110	13883602277	42000	2-6月工资
14	韩祥芬	510225196903234146	15310273242	16500	2-6月工资
15	魏胜均	51022619700723953x	18723025251	23500	2-6月工资
16	杨垂学	510226197307298419	13996351583	25500	2-6月工资
17	张启鑫	500384199008312619	17783120363	6500	2-6月工资
18	张林元	512323197311042633	18716843966	6500	2-6月工资
19	胡平	500384199603140321	17781700744	6500	2-6月工资
20	张明生	512323197009265019	18996866208	9000	2-6月工资
21	冉正东	500232199102256738	13638240114	9000	2-6月工资
22	舒宇航	51092119930201577x	18580421879	38000	2-6月工资
23	王春菊	513525198203207081	17783503976	9000	2-6月工资
24	李泽兰	510226196607187089	15086789982	40000	2-6月工资
				232000	

砌体和木工人员工资表(江苏宏莱鑫)					
序号	姓名	身份证号	联系方式	工资	备注
25	万云飞	510226197308031839	15023645619	12000	2-6月工资
26	罗胜文	500384199502112639	13638219119	8000	2-6月工资
27	邓信芳	500384199610170721	13594641814	8000	2-6月工资
28	华小波	512323197501042634	13618373961	8000	2-6月工资
29	熊生科	512323196506153232	17754901048	8000	2-6月工资



30	罗运华	5123231978010042613	15923670039	8000	2-6月工资
31	黎兴华	510226197502131171	15123960917	21000	2-6月工资
32	王兵	510226196609197096	18323369470	60000	2-6月工资
33	唐孝辉	512928197204133825	13883851772	60000	2-6月工资
34	李克孝	512323197203194015	15213611460	10000	2-6月工资
35	谢晓丽	500382199207153582	18323885033	50000	2-6月工资
36	鲁成均	51022619700427708x	13883650177	70000	2-6月工资
				326130	



37	李平	512925197103124197	13628489965	30000	2-6月工资
38	周云	510226197306244478	13996079169	30000	2-6月工资
39	李如均	510226197512189115	15215062196	20000	2-6月工资
40	魏盛发	510226197405160974	18983017364	18500	2-6月工资
41	杨远胜	510226196608077914	13368061594	40000	2-6月工资
42	莫正稳	51022719701005409x	13206153088	60000	2-6月工资
43	陈磊	500384198611034233	17783503456	9000	2-6月工资
44	李欢	50038219930204574x	15923520155	30000	2-6月工资
45	王玲	510215197101284223	13594214877	20000	2-6月工资
46	谢磊	500109199906082316	17623327268	20000	2-6月工资
47	鲁孝华	510283197905137911	13678456810	60000	2-6月工资
48	曲模罗龙	511133198805060212	13281313803	38450	2-6月工资
				375950	

49	熊吉云	510215197304056319	18523472075	6490	2-6月工资
50	叶强	500221198607162450	15802387065	9990	2-6月工资
51	刘洪春	510215196904056035	13452889211	9990	2-6月工资
52	王文轩	510215196908116912	13996169018	9990	2-6月工资
53	谭晓燕	500231200005297967	17823074498	9990	2-6月工资
54	黄飞	510223198003274317	18987577545	9990	2-6月工资
55	李昭光	513623198303052219	13659091958	9990	2-6月工资
56	李花	431124198706208166	13541994039	9990	2-6月工资
57	李昭兵	511622198401182238	15282661842	9990	2-6月工资
58	文建辉	511622198701212240	13982684728	9990	2-6月工资
59	皮建伦	512301197508285390	13193179259	9990	2-6月工资
60	吴科旭	512301197811285377	15095801250	9990	2-6月工资
				116380	



砌体和钢筋人员工资表(江苏宏莱鑫)

61	陈友	512301198112135374	15025375909	9990	2-6月工资
62	邓海军	511304198108092832	15982588511	9990	2-6月工资
63	张学木	512323196903203635	13272884623	9990	2-6月工资
64	夏吉平	513026197307125552	18282730656	9000	2-6月工资
65	赵利华	513026197209095564	17311055587	9000	2-6月工资
66	夏江	513722200003015554	18282730765	8000	2-6月工资
67	王礼凤	341181198803034423	15380356123	28710	2-6月工资
68	齐修明	341121197609201610	13955093995	34650	2-6月工资
69	程家宝	320123197608274218	15161491772	32340	2-6月工资
70	强玉珍	32108119750629572X	15226222505	20460	2-6月工资
71	齐修春	341181198012296419	13651539392	31350	2-6月工资
72	张德明	321081197211104834	15161833148	31680	2-6月工资
73	周兴美	341181197902025624	15856658721	21120	2-6月工资
				256280	

砌体和木工人员工资表(江苏宏莱鑫)

85	熊冬冬	362525198903065732	15979594491	30000	2-6月工资
86	廖立芳	362525199105216027	15946971991	30000	2-6月工资
87	裴柏余	362525198102195756	18279434158	20000	2-6月工资
88	吴夺成	362329198910014575	17779349284	1400	2-6月工资
89	李星斌	362329197402042815	15870963350	1400	2-6月工资
90	朱太行	362329196709294510	13970085931	1400	2-6月工资
91	汤三明	362329197805041155	15070328043	1400	2-6月工资
92	周美连	362525197807241228	13667944267	30000	2-6月工资
93	吴建军	362525198901106019	13816194648	40000	2-6月工资
94	章燕燕	362525198901256025	18879415359	20000	2-6月工资
95	周振彪	362525200506051214	18870438875	40000	2-6月工资
96	陆召梅	320827197106034904	19951111924	40000	2-6月工资
				255600	

砌体和钢筋人员工资表(江苏宏莱鑫)

85	谭凯怡	520421200608060047	13122736531	40000	2-6月工资
86	王怀举	412328197209067832	15938332017	40000	2-6月工资
87	刘春峰	412824196703037513	13939684276	20000	2-6月工资
88	裴跃军	362525199008245731	13500222701	15000	2-6月工资
89	李敏秀	36252519720926602X	13617045691	20000	2-6月工资
90	杨省章	362525197710271236	18279425518	15000	2-6月工资



91	郭安强	512323197405283219	18290343836	12000	2-6月工资
				162000	

油漆工工资表(江苏宏莱鑫)

74	王运华	510522197905119418	15002310513	25000	2-6月工资
74	陈超	510215197111285414	15998978132	25000	2-6月工资
75	陈洪容	510222197209213121	13350387409	15000	2-6月工资
76	李建英	512921197303253588	18996239379	15000	2-6月工资
77	张金全	500241198402031014	13594044218	10000	2-6月工资
78	龙小芳	513522197802053623	18883881310	10000	2-6月工资
79	董如明	510522198708309276	13678477989	15000	2-6月工资
				115000	

机械工人工资表(江苏宏莱鑫)

85	王玲	500113199410098124	18223178615	32000	2-6月工资
86	陈大琴	510222196607158143	15213289831	28000	2-6月工资
87	骆雪坪	500113198503158128	18680811266	34000	2-6月工资
88	李娜	500104199107142448	15086732265	31000	2-6月工资
89	张骏	500113199003047717	13618228711	35000	2-6月工资
90	吴贵超	500113198612033738	13657680608	42000	2-6月工资
				202000	

人员工资表(重庆忠禹防水工程有限公司)

序号	姓名	身份证号	联系方式	应发工资	工资备注
1	程文强	370783197512202736	15023361898	7700	重庆忠禹2023年4月工资
2	万扬方	42108119951009398X	18578794007	7200	重庆忠禹2023年4月工资
3	李清香	421004197408201620	13872245550	6800	重庆忠禹2023年4月工资
4	何开林	421004197205141672	15823276656	7500	重庆忠禹2023年4月工资
5	何新国	421004197610121659	18223343958	6600	重庆忠禹2023年4月工资
6	蒋世荣	421004197712141650	15272537361	6700	重庆忠禹2023年4月工资
7	刘吉忠	42108119710303369X	13452188789	7500	重庆忠禹2023年4月工资



人员工资表(重庆奔岩地基基础工程有限公司)					
序号	姓名	身份证号码	联系电话	应发工资	工资备注
1	郭能强	3501811989710011813	19905022207	19000	2-6月工资
2	周朝华	350428197808056518	13295914053	15500	2-6月工资
3	郭上光	350181199008261956	13290733390	21000	2-6月工资
4	何云琴	350181197411123263	13950372888	25000	2-6月工资
5	郭志辉	350181199702071757	18649352641	21000	2-6月工资
6	林祥兴	350127197610173353	13999372562	18500	2-6月工资

人员工资表（福建瀚筑建设工程有限公司）

单位(元)

序号	姓名	身份证号码	联系电话	应发工资	备注
1	杨玉常	512323196806216610	17347886107	25430	2-6月工资
2	丁小红	51232319660820861x	13983448487	3350	2-6月工资
3	吴先容	512323197205066615	13896783530	13750	2-6月工资
4	张明亮	500384199602153614	17338372341	4200	2-6月工资
5	丁建	500384199705208614	17723529551	12300	2-6月工资
6	陈珊	500384199806136824	18315174659	5500	2-6月工资
7	韦雪莲	50038419870622702x	17702336251	3000	2-6月工资
8	陈顺江	512323197506226811	15923676999	9357	2-6月工资
9	傅华	51232419710824245x	18996752393	5000	2-6月工资
10	王全	50038419911123863x	15923672362	13200	2-6月工资
11	陈顺美	512323198208166827	13638250172	7555	2-6月工资
12	周仁文	512323197509258634	1592375059	2500	2-6月工资
13	韦娜	500384199606087028	17723529552	6000	2-6月工资
14	丁小莉	512323197303268632	17725046222	8700	2-6月工资
15	李永华	512323196911158619	15736590272	7500	2-6月工资
16	周艳	500237200012104447	17353115501	34555	2-6月工资
17	郭麒凯	350181200206151753	17689978240	48300	2-6月工资
18	余瑜琳	350127197310253896	15205068166	39500	2-6月工资



19	王纬	350181199102121693	15005008786	17800	2-6月工资
20	余英	350181198507071626	13605954649	17800	2-6月工资
21	陈玉弟	440803198107183443	13599389520	17800	2-6月工资
22	周敏	500237199510114423	13452709843	37600	2-6月工资
23	罗斌	500237199003111578	18623038786	33200	2-6月工资
24	姜俊	50023719910307126X	19136120151	37355	2-6月工资
25	石泽秀	51222719690304454X	13370756474	29350	2-6月工资
26	郭琳丽	350181199508291721	13950372888	27355	2-6月工资
27	刘宗奎	500237198704234410	13500327218	27300	2-6月工资
28	何作清	350181197711013330	18950431666	35790	2-6月工资
29	蔡增祥	500107198404266513	1336018077	36700	2-6月工资
30	郭上明	350181198012093276	13107662665	29100	2-6月工资
31	余雄弟	350181197908121650	13015752155	38350	2-6月工资
32	曹林俊	512323196411092617	18290332028	25300	2-6月工资
33	韦会英	51232319630601262X	15223242026	17500	2-6月工资
34	刘小洋	512323196304222658	18325073640	15500	2-6月工资
35	余召焱	5123231972201032610	18716809870	22300	2-6月工资
36	许春生	512323197304022618	15923656971	13500	2-6月工资
37	涂启兵	512323197404073615	17302383607	14200	2-6月工资
38	陈宇婷	350181199107191869	13489926433	47880	2-6月工资
39	王华荣	350181199104251790	15880003411	47900	2-6月工资
40	黄书柳	51232319660712684X	15978994705	4200	2-6月工资

序号	姓名	身份证号	联系方式	应发工资	工资备注
1	魏强	510502198007076013	15183018731	19000	2-6月工资
2	李祖兵	510502198007076013	13982471618	19000	2-6月工资
3	刘剑	510502198209225718	15386573387	18000	2-6月工资
4	邓晓琴	51052119920225128X	15228223427	19000	2-6月工资
5	狄青	510502198308290742	13281622333	20000	2-6月工资
6	杨吕霞	510504199005240622	18121999387	14000	2-6月工资
7	赵燕梅	512534197706203622	13982435556	14000	2-6月工资
8	杨凡超	51052119730630173X	15884161690	15000	2-6月工资
9	杨迎春	51130320010209542X	15882600314	15000	2-6月工资
10	韩正浩	510503200102172755	15283028718	15000	2-6月工资



人员工资表(南京鸣科建设工程有限公司)					
序号	姓名	身份证号	联系方式	应发工资	工资备注
1	余勤	512535197912132315	18223303131	44100	2-6月工资
2	骆梅	50038419930526262X	17725103809	32800	2-6月工资
3	梁光禄	512323197201262619	17323917052	46460	2-6月工资
4	罗亮	510223198301260319	13330256207	9120	2-6月工资
5	蒲前	510223198107064138	15123861068	8400	2-6月工资
6	赵树远	320322197110012872	15862209684	9120	2-6月工资

人员工资表(重庆英特建筑装饰设计工程有限公司)					
序号	姓名	身份证号	联系方式	应发工资	工资备注
1	王善琴	510223197501171666	13452868571	19500	2-6月工资
2	罗昭建	510223197307082010	13996153339	20500	2-6月工资
3	罗昭全	510223197105172018	18725868062	20000	2-6月工资
4	田维先	51021619730403284X	15826017293	19500	2-6月工资
5	罗自婷	500222199612081621	15802314590	20500	2-6月工资